



ACTA DE LA SESIÓN DE LA MESA DE ENAJENACIÓN DE ACTIVOS EN EL PROCESO DE VENTA MEDIANTE SUBASTA PÚBLICA TDI 16/2024, CELEBRADA EL 12 DE SEPTIEMBRE DE 2025

En la ciudad de València, siendo las trece horas y treinta minutos del día trece de septiembre de dos mil veinticinco, se reúne la Mesa de Enajenación de Activos del procedimiento de venta mediante subasta pública TDI 18/2025, en la sede del IVF sita en C/ Libreros, 2, 46002 València, con la asistencia de las personas que se relacionan a continuación:

- Ilmo. Sr. D. Enrique Montes Estellés, Director General del IVF.
- D^a M^a Jesús Rubio Lara, Subdirectora de Riesgos del IVF.
- D. José Antonio Alcantud Doménech, Director Adjunto Legal del IVF.
- D^a Alejandra Gil Ginestar, Jefa del departamento de Back Office del IVF.

Estando presentes los citados miembros previstos en la política de enajenación de activos se constituyen válidamente en sesión. Ejercerá las funciones de presidente el Director General del IVF y las funciones de secretario el Director Adjunto Legal.

1.- Apertura del Sobre 2 en el procedimiento de venta mediante subasta pública TDI 16/2024

Toma la palabra el Director Adjunto Legal para informar de que se admitieron por la mesa como licitador a Colomer Muntatges de Fusteria, S.L.U.

Se procede a la apertura del sobre 2, debidamente cerrado y sellado que contiene un documento con la oferta correspondiente, según el modelo normalizado, que asciende a 159.200,00 euros.

La oferta concuerda con la documentación examinada y admitida, no se separa del modelo normalizado, ni contiene defectos no subsanables de acuerdo con lo que se establece en la base decimotercera por lo que no procede rechazarla.

El importe ofrecido es superior al precio mínimo establecido en la resolución de inicio del procedimiento de venta de los inmuebles y en las bases del procedimiento, por lo que no concurre la causa de exclusión prevista en la Base 7.1. iv.

La mesa declarara mejor rematante a Colomer Muntatges de Fusteria, S.L.U. por ser el ofertante que ha formulado la proposición económica o postura más elevada.

Sin más cuestiones que tratar por parte de los asistentes, por unanimidad acuerdan:

Proponer al Director General la adjudicación a la mercantil Colomer Muntatges de Fusteria, S.L.U. por el importe 159.200,00 euros (tributos y gastos de la transmisión no incluidos, que deberán ser asumidos por el oferente)

Finalizada la votación se elabora el acta de la cual se da lectura a los asistentes siendo aprobada por unanimidad.

No habiendo más asuntos que tratar se da por finalizada la sesión siendo las 13:42 horas.

Fdo. D. Enrique Montes Estellés
Director General IVF

Fdo. D. José Antonio Alcantud Doménech
Director Adjunto Legal IVF

Fdo. Dña. M^a Jesús Rubio Lara
Subdirectora de Riesgos IVF

Fdo. D^a Alejandra Gil Ginestar
Jefa de Back Office